

Шест стъпки при Разработването на проект за инсталация за биогаз

Стъпка Едно - Законодателство

Трябва да се съобразите със законите в Република България, касаещи инсталациите за биогаз

- ✓ Закон за устройство на територията
- ✓ Закон за опазване на околната среда
- ✓ Закон за управление на отпадъците
- ✓ Закон за биологичното разнообразие
- ✓ Закон за опазване на земеделските земи
- ✓ Закон за енергетиката
- ✓ НАРЕДБА № 14 от 15.06.2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия
- ✓ ПРАВИЛНИК за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

Стъпка Две - Начало на административния процес

- ✓ Възмездно придобиване право на собственост или право на строеж върху необходимата за изграждане на обекта земя
- ✓ Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план по реда на чл.124 от ЗУТ

Стъпка Три - Съгласуване на проекта за ПУП

- ✓ Със РИОСВ
- ✓ Със заинтересувани централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества
- ✓ Със Комисия за промяна предназначението на ЗЗ

Стъпка Четири - Одобряване на ПУП

- ✓ Съобщаване на заинтересуваните лица с обявление или обява в Държавен вестник
- ✓ Разглеждане и одобрение на проекта на ПУП от общинския експертен съвет
- ✓ Одобряване на ПУП със заповед на кмета
- ✓ Съобщава на Заповедта на заинтересуваните лица

Стъпка Пет – Проектиране

- ✓ Издаване Виза за проектиране
- ✓ ЕРП за получаване на становище за присъединяване
- ✓ Изработване на инвестиционен проект във фаза “технически проект”
- ✓ Съгласуване на “технически проект” с ЕРП за сключване на предварителен договор за присъединяване

- ✓ Оценка за съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите по реда на чл.142 от ЗУТ

Стъпка Шест - Начало на строителството

- ✓ Получаване на разрешение за строеж
- ✓ Сключване на договори за авторски и строителен надзор
- ✓ Сключване на договор за технически контрол за част "Конструктивна"
- ✓ Откриване на строителна линия с Акт- образец №2/2а

ВАЖНА ИНФОРМАЦИЯ

Минимално времетраене на процедурите

- ✓ Съобщаване на проекта на ПУП на заинтересуваните лица – 14 дни
- ✓ Приемане на проекта на ПУП от общинския експертен съвет – 1 месец
- ✓ Заповед на кмета за одобряване на ПУП – 14 дни
- ✓ Съобщаване на Заповедта на кмета заинтересуваните лица – 3 дни
- ✓ Обжалване Заповедта на кмета – 14 дни
- ✓ Виза за проектиране – 14 дни
- ✓ Проектиране – 45 дни
- ✓ Сключване на предварителен договор за присъединяване с ЕРП – 30 дни
- ✓ Оценка за съответствието на инвестиционния проект – 7 дни
- ✓ Разрешение за строеж – 7 дни
- ✓ Обжалване/влизане в сила на Разрешението за строеж – 14 дни

Обхват на разходите за подготовка на проекта

Обхват на разходите за изграждане

Приблизителна оценка на разходите за строителство

Допълнителни разходи

За повече информация относно всички съпътстващи разходи, моля свържете се с нас!

Екосистем Сървисис ООД
ул. "Орловска" 21
гр. Габрово 5300

☎ +359 878 437244

☎ +359 876 609042

✉ ecosystem.services.bg@gmail.com

